

АКТ
приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным
ремонтom элементов жилого здания

г. Тюмень
местонахождение

« 30 » Сентября 2025 г.
дата

Рабочая комиссия, назначенная

Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта
многоквартирных домов Тюменской области"
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

решением (приказом) № 0389/1-ОД от 19 сентября 2025 г. в составе
дата

Председателя
представителя Заказчика

Начальник отдела технического контроля НО «ФКР ТО»
Бытов А.В.

должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:

представителя органа
исполнительной власти и (или)
органа местного самоуправления

Представитель Департамента ЖКХ ТО

Представитель МКУ «СТК» Никифорова А.В.
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации-
подрядчика

Директор ООО «ТСК «Форт» Андреева И.Н.

должность, фамилия, имя, отчество

представитель Регионального
оператора

Ведущий специалист
отдела технического контроля НО «ФКР ТО» Ячигина Е.С.

должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,
осуществляющей управление
многоквартирным домом

Представитель ООО «УК Проспект» Заместитель директора
Ермаков А.В.

должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от
собственников помещений (в соответствии с
решением общего собрания собственников,
при отсутствии принятого решения-
представитель ОМС)

фамилия, имя, отчество

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий
ВСН 42-85 (р)

Установила:

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:

Работы по капитальному **ремонту фасада** многоквартирного дома, расположенного по адресу:
обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Антипинская, д. 1

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

2. Капитальный ремонт осуществлялся

ООО «ТСК «Форт»

наименование организации

в соответствии с договором 104П/24 от 16.10.2024 г.

номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана

ООО «ТСК «Форт»

наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало выполнения работ
(дата заключения договора)

16.10.2024
дата, месяц, год

Плановое окончание работ
(дата окончания работ по договору)

31.10.2025
дата, месяц, год

Фактическое окончание работ
(дата подписания всеми
уполномоченными лицами
завершающего акта о приемке
выполненных работ по форме КС-2)

30.09.25
дата, месяц, год

На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом
Работы по капитальному **ремонту фасада** многоквартирного дома, расположенного по адресу:
обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Антипинская, д. 1

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой капитального ремонта
общего имущества в многоквартирных домах

Решение рабочей комиссии:

Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтом
Работы по капитальному **ремонту фасада** многоквартирного дома, расположенного по адресу:
обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Антипинская, д. 1

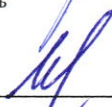
Местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах


принять в эксплуатацию

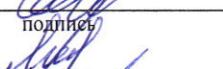
**Председатель
рабочей комиссии**

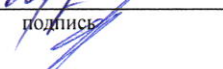

подпись

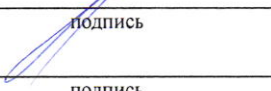
Члены комиссии

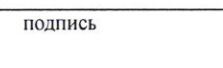

подпись


подпись


подпись

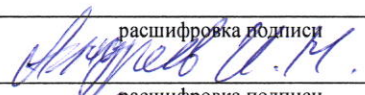

подпись

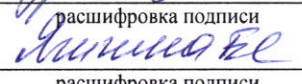

подпись

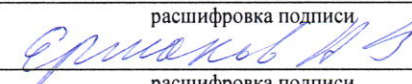

подпись


расшифровка подписи


расшифровка подписи


расшифровка подписи


расшифровка подписи


расшифровка подписи


расшифровка подписи

Представитель Департамента ЖКХ ТО уведомлен о дате и времени приемки выполненных работ. Не явился

Заказчик:	Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области» 625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10, телефон/факс – (3452) 393-107	Форма по ОКУД	Код
	организация, адрес, телефон, факс		0322001
Подрядчик:	Общество с ограниченной ответственностью «Торгово-Строительная Компания «Форт», 625019, Рф, г. Тюмень, ул. Республики, д.204а, оф.404, Телефон: 8-912-835-29-88	по ОКПО	
	организация, адрес, телефон, факс		
Стройка:	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Антипинская, д. 1 (Ремонт фасада)	по ОКПО	
	наименование, адрес		
		Вид деятельности по ОКДП	
	Договор подряда (контракт)	номер	104П/24
		дата	16.10.2024
		Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
2	30.09.2025	01.05.2025	30.09.2025

СПРАВКА
О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер по порядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:		7 814 712,47	7 814 712,47	2 697 192,01
1	Ремонт фасада		7 814 712,47	7 814 712,47	2 697 192,01
Итого					2 697 192,01
Понижающий коэффициент в соответствии с договором 0%					-
Итого с учетом снижения					2 697 192,01
НДС 7%					188 803,44
Всего с учетом снижения, в том числе НДС					2 885 995,45

Сумма начисленной неустойки, руб. _____

Основание _____

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы начисленной неустойки, руб. _____

Заказчик:
Заместитель директора НО «ФКР ТО»
(на основании Приказа №0348-ОД от 12.12.2024 г.)

М.П.

Подрядчик:
Директор ООО «ТСК «Форт»

М.П.



_____ О.М. Буй

_____ И.Н. Андреев





**НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
«ФОНД КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА МНОГOKBAPТИРНЫХ ДОМОВ
ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ»
(НО «ФКР ТО»)**

Новгородская ул., д. 10, г. Тюмень, 625048, тел: (3452) 393-107
адрес электронной почты: nofkrto@yandex.ru сайт: fkr72.ru
ОКПО 31439008, ОГРН 1147232010530, ИНН/КПП 7204201389/720301001

19.09.2025 № 01-17-25/07537/1

На № _____ от _____

Руководителям организаций
согласно списку рассылки

Уведомление о направлении
представителя для участия в комиссии

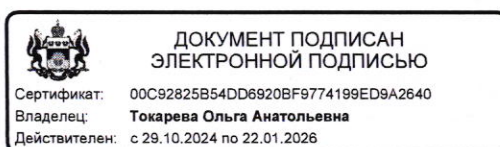
В соответствии с Порядком и сроками подписания акта приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, а также порядка взаимодействия участников подписания такого акта, в том числе с комиссией, осуществляющей приемку оказанных услуг и (или) выполненных работ, утвержденным постановлением Правительства Тюменской области от 02.03.2023 № 78-п, уведомляем о создании комиссий и проведении комиссионной приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах согласно приложению к настоящему письму.

На основании статьи 182 Жилищного кодекса Российской Федерации просим Вас направить в указанное время представителя для участия в комиссионной приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по месту их выполнения.

Приложение на 7 л. в 1 экз.

Заместитель директора

О.А. Токарева



Приложение 4 к письму от

№

Адрес многоквартирного дома:	обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Антипинская, д. 1 (Ремонт фасада)
Дата, время приемки:	30.09.2025 10 часов 00 минут
Договор на оказание услуг и (или) выполнение работ (дата, №):	№ 104П/24 от 16.10.2024
Место приемки:	обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Антипинская, д. 1

Состав комиссии по приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ п/п	Состав	Ф.И.О., должность
1	НО «ФКР ТО»	Бытов А.В., Начальник отдела технического контроля НО «ФКР ТО»
		Ячигина Е.С., Ведущий специалист отдела технического контроля НО «ФКР ТО»
2	Департамент жилищно-коммунального хозяйства Тюменской области	По согласованию
3	Орган местного самоуправления муниципального образования Тюменской области по месту нахождения многоквартирного дома	МКУ «Служба технического контроля»
4	Представитель (представители) лица, осуществляющего управление многоквартирным домом, и (или) лица, выполняющего работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме (при наличии)	ООО «УК Проспект» (по согласованию)
5	Лицо (лица), которое (которые) уполномочено (уполномочены) действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме (в случае, если капитальный ремонт проводится на основании решения собственников помещений в этом многоквартирном доме)	Отсутствует

Заказчик	Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области» 625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10, телефон/факс – (3452) 393-107		Форма по ОК4Д	Код
Подрядчик	Общество с ограниченной ответственностью «Торгово-Строительная Компания «Фор», 625019, г.о. Тюмень, ул. Республика, д.204, оф.404. Телефон 8-912-835-29-98		по ОКПО	0322005
Стройка	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Антипинская, д. 1 (Ремонт фасада)		по ОКПО	
Объект	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Антипинская, д. 1		Вид деятельности по ОКДП	
			номер	104П/24
			дата	16.10.2024
			Вид операции	
			Номер документа	Дата составления
			2	30.09.2025
			с	01.05.2025
			по	30.09.2025

АКТ
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Смета № 02-01-01. Ремонт фасада
Основание: шифр 878-24-АС.1
Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда):

2 833 725,17 руб.

Номер		Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество				Сметная стоимость, руб.			
по позиции	по смете				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Раздел 1. Демонтажные работы												
1	1	ГЭСНр86-02-004-05	Разборка покрытий и оснований: цементно-бетонных	100 м3	0,08	1	0,08					
Объем=(80*0,1)/100												
421пр_2020_пр.п.10_т.5. Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: отдельные конструктивных решений объектов капитального строительства (кроме указанных в подпунктах 9.2 и 9.3 пункта 9 п.9.1_г.р.4 настоящей таблицы), объектов капитального строительства в целом СЗП=1,15; ЗМ=1,15; расх.: ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15												
1 ОТ(ЗТ)												
1-100-24 Средний разряд работы 2,4												
2 ЗМ												
ОТМ(ЗТМ)												
91 01 01-035 Бульдозеры, мощность 79 кВт (108 л.с.)												
4-100-060 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 6												
91 01 05-086 Экскаваторы одноковшовые дизельные на гусеничном ходу, объем ковша 0,85 м3												
4-100-080 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 6												
91 12 06-012 Рылители прицепные (без трактора)												
Итого прямые затраты												
ФОТ												
Пр812-102.0-1 НР Благоустройство (ремонтно-строительные)												
Пр774-102.0 СИ Благоустройство (ремонтно-строительные)												
2	2	999-9900	Строительный мусор (Благоустройство (ремонтно-строительные))	%	102							
Итого												
4 070,81												
2 547,99												
2 598,95												
1 375,91												

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Объем=0,08*100*1,5									
3	3	ГЭСН09-05-011-01 Демонтаж ограждений балконов	Облицовка ограждений балконов и лоджий стальным профилированным листом	100 м2	3,45	1	3,45					
			Объем=(75+270) / 100									
			421/пр_2020_прил.10_т.5_ Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: отдельных конструктивных решений объектов капитального строительства (кроме указанных в подпунктах 9.2 и 9.3 пункта 9 п.9.1_гр.4 настоящей таблицы), объектов капитального строительства в целом ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15									
			Приказ от 04.09.2019 № Демонтаж (разборка) металлических конструкций ОЗП=0,7; ЭМ=0,7 к расх.; ЗПМ=0,7; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,7; ТЗМ=0,7									
			519/пр табл.2 п.4									
			1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			174,2724375					81 137,76
			1-100-35 Средний разряд работы 3,5	чел.-ч	62,75	0,805 (1,15*0,7)	174,2724375			465,58		81 137,76
			2 ЭМ									726,30
			ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0,7498575					417,04
			91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,12	0,805 (1,15*0,7)	0,33327			1 683,48		561,05
			4-100-060 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,12	0,805 (1,15*0,7)	0,33327			662,49		220,79
			91.06.06-048 Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.-ч	0,06	0,805 (1,15*0,7)	0,166635	37,32	1,6	59,71		9,95
			4-100-030 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	0,06	0,805 (1,15*0,7)	0,166635			437,98		72,98
			91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,09	0,805 (1,15*0,7)	0,2499525	477,92	1,3	621,30		155,30
			4-100-040 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,09	0,805 (1,15*0,7)	0,2499525			493,19		123,27
			4 М									0,00
			01.7.03.04-0001 Электроэнергия	кВт-ч	38,36	0				6,90		
			01.7.15.08-0011 Заклепки комбинированные для соединения профилированного стального настила и разнообразных листовых деталей	т	0,00014	0		199 827,16	1,37	273 763,21		
			01.7.15.14-1046 Шурупы самонарезающие стальные оцинкованные кровельные с шестигранной головкой и шайбой, наконечник сверло, диаметр 4,8 мм, длина 35 мм	100 шт	10,15	0		120,96	1,37	165,72		
			Итого прямые затраты									82 281,10
			ФОТ									81 554,80
			Пр/812-009.0-1, Приказ № НР Строительные металлические конструкции 812/пр от 21.12.2020 п.25	%	93		93					75 845,96
			Пр/774-009.0, Приказ № СП Строительные металлические конструкции 774/пр от 11.12.2020 п.16	%	62		62					50 563,98
4	4	999-9900	Строительный мусор (Крыши, кровли (ремонтно-строительные)) Объем=270*16,5/1000	т	4,455	1	4,455					
			Всего по разделу 1 Демонтажные работы									216 736,71
Раздел 2. Ремонт фасада												
Установка лесов												
5	5	ГЭСН08-07-001-02	Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м: трубчатых для прочих отделочных работ Объем=(3408-2910) / 100	100 м2	4,98	1	4,98					
			1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			216,63					96 075,41
			1-100-31 Средний разряд работы 3,1	чел.-ч	43,5		216,63			443,50		96 075,41
			2 ЭМ									216,59
			ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0,3486					171,93
			91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,07		0,3486	477,92	1,3	621,30		216,59

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
9	21	ГЭСН15-04-048-01	Отделка фасадов мелкозернистыми декоративными покрытиями из минеральных или полимерминеральных составов по подготовленной поверхности с лесов и земли, состав с наполнителем: из микроминерала (размер зерна до 0,7 мм)	100 м2	8,34	1	8,34					
Объем=(2276-1442) / 100												
421/нр_2020_прил.10_т.5_п.9.1_гр.4 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: отдельных конструктивных решений объектов капитального строительства (кроме указанных в подпунктах 9.2 и 9.3 пункта 9 настоящей таблицы), объектов капитального строительства в целом ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15												
421/нр_2020_п.58_пп.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25												
		1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч			404,6778585					217 453,65
		1-100-46 Средний разряд работы 4,6		чел.-ч	36,69	1,3225 (1,15*1,15)	404,6778585			537,35		217 453,65
		2 ЭМ										2 054,54
		ОТм(ЗТм)		чел.-ч			3,2369625					1 596,44
		91.06.03-060 Лебедки электрические тяговым усилием до 5,79 кН (0,59 т)		маш.-ч	0,36	1,4375 (1,15*1,25)	4,31595	6,62	1,52	10,06		43,42
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	0,27	1,4375 (1,15*1,25)	3,2369625	477,92	1,3	621,30		2 011,12
		4-100-040 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	0,27	1,4375 (1,15*1,25)	3,2369625			493,19		1 596,44
		4 М										52,01
		01.7.03.01-0001 Вода		м3	0,056		0,46704	35,71	1,45	51,78		24,18
		01.7.03.04-0001 Электроэнергия		кВт-ч	0,4836		4,033224			6,90		27,83
Итого прямые затраты												221 156,64
ФОТ												219 050,09
Пр/812-015.0-1, Приказ № 812/нр от 21.12.2020 п.25 НР Отделочные работы				%	100	0,9	90					197 145,08
Пр/774-015.0, Приказ № 774/нр от 11.12.2020 п.16 СП Отделочные работы				%	49	0,85	41,65					91 234,36
10	22	ФСБЦ-14.4.01.02-0012	Грунтовка укрепляющая, глубокого проникновения, быстросохнущая, паропроницаемая	кг	250,2	1	250,2	68,29	1,63	111,31		27 849,76
(Материалы для строительных работ)												
Объем=834*0,3												
11	23	УПД №110/2025-АВ0173204 от 06.06.2025 г. ООО "ЛЕ МОНЛИД"	Краска фактурная Profilux матовая цвет белый база А	кг	1501,2	1	1501,2			85,67		128 607,80
(Отделочные работы)												
Объем=834*1,8												
12	24	ФСБЦ-14.5.07.04-0101	Паста колерная	кг	105,084	1	105,084	337,99	1,22	412,35		43 331,39
(Материалы для строительных работ)												
Объем=(834*1,8)*7%												
Окраска откосов -137,07 м2												
13	25	ГЭСН46-02-009-02	Отбивка штукатурки с поверхностей: стен и потолков кирпичных	100 м2	0,6702	1	0,6702					
Объем=(167,02-100) / 100												
421/нр_2020_прил.10_т.5_п.9.1_гр.4 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: отдельных конструктивных решений объектов капитального строительства (кроме указанных в подпунктах 9.2 и 9.3 пункта 9 настоящей таблицы), объектов капитального строительства в целом ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15												
		1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч			17,5880586					7 055,80
		1-100-20 Средний разряд работы 2,0		чел.-ч	22,82	1,15	17,5880586			401,17		7 055,80
Итого прямые затраты												7 055,80
ФОТ												7 055,80

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		Пр812-040 2-1	НР Работы по реконструкции зданий и сооружений, разборка отдельных конструктивных элементов здания (сооружений), а также зданий (сооружений) в целом	%	91		91					6 420,78
		Пр774-040 2	СП Работы по реконструкции зданий и сооружений, разборка отдельных конструктивных элементов здания (сооружений), а также зданий (сооружений) в целом	%	52		52					3 669,02
14	26	ГЭСН15-04-019-05	Окраска фасадов кирпичными составами в один тон: с лесов вручную с подготовкой поверхности	100 м2	0,6702	1	0,6702					
		Объем=(167,02-100) / 100 421пр. 2020, прил. 10, т.5. Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов отдельных конструктивных решений объектов капитального строительства (кроме указанных в подпунктах 9.2 и 9.3 пункта 9 п.9, т.1, гр.4 настоящих таблиц), объектов капитального строительства в целом. ОЗП=1,15; ЗМ=1,15 к раск.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15 421пр. 2020, л.58, п.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по введению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25										
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч		0,19	1,3225	17,4077078					8 059,55
		2-100-01 Рабочий 1 разряда	чел.-ч		0,19	(1,15*1,15)	0,1684045					61,98
		2-100-02 Рабочий 2 разряда	чел.-ч		0,98	1,3225	0,8686127					348,46
		2-100-03 Рабочий 3 разряда	чел.-ч		8,68	(1,15*1,15)	7,6934269					3 369,57
		2-100-04 Рабочий 4 разряда	чел.-ч		9,79	(1,15*1,15)	8,6772637					4 279,54
		2 ЗМ	чел.-ч			1,3225						71,83
		ОТМ(ЗТМ)	чел.-ч				0,1156095					57,02
		91 14 02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч		0,12	1,4375	0,1156095					71,83
		4-100-040 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч		0,12	(1,15*1,25)	0,1156095					57,02
		4 М	м3		0,0084							669,66
		01.7 03 01-0001 Вода	т		0,0019							0,29
		01.7 07 04-0004 Дисперсия поливинилацетатная homoполимерная грубодисперсная пластифицированная ДБ	м2		0,12		0,00424					136,96
		01.7 17 11-0011 Шпакля шпательная двухкомпонентная с зернистостью 40-25	кг		0,009		0,0060318					56,85
		01.7 20 08-0051 Вешовая хлопчатобумажная цветная	кг		0,009		56,11					0,50
		14.5 11 02-0105 Шпательная малярная водостойкая фасадная	т		0,0069		0,0046244					475,06
		Итого прямые затраты					65 852,00					8 858,06
		ФОТ										8 116,57
		Пр812-015 0-1, Приказ № НР Отделочные работы	%		100	0,9	90					7 304,91
		812пр от 21.12.2020 п.25	%		49	0,85	41,65					3 390,55
		Пр774-015 0, Приказ № СП Отделочные работы										
		774пр от 11.12.2020 п.16										
15	27	ФСБЦ.04.3.02.08-0100 /ВЕРСАУФ FINISH ZEMENT	кг		35,5206	1	35,5206	27,26	1,6			1 549,41
		Смеси сухие штукатурные на полимерцементной основе для поверхностей из бетона, пенобетона, газобетона и кирпича, В10, F75, расход 1,3 кг/м2 при толщине слоя 1 мм (Материалы для строительных работ) Объем=0,0355206*1000										
16	28	ФСБЦ.14.4.01.02-0012	кг		12,0636	1	12,0636	68,29	1,63			1 342,80
		Грунтовка укрепляющая, глубокого проникновения, быстросохнущая, паропроницаемая (Материалы для строительных работ) Объем=(0,0120636)*1000										

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
17	29	Счет-фактура №6600118580 от 24.06.2025 г. ООО "Строительный двор. Комплексация" КА п.1.1	Армирован фасадная краска FapibTex 13 кг	кг	30,8292	1	30,8292				172,57	5 320,20
(Материалы) Объем=0.0308292*1000												
ремонт цоколя												
18	30	ГЭСН46-02-009-02	Оббивка штукатурки с поверхностей: стен и потолков кирпичных Объем=105,27 / 100	100 м2	1,0527	1	1,0527					
		421нр_2020_прил.10.1.5_Проектирование ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов, отдельных конструктивных решений объектов капитального строительства (кроме указанных в подпунктах 9.2 и 9.3 пункта 9 п.9.1_Гр.4 настоящей таблицы), объектов капитального строительства в целом ОЗП=1.15, ЗМ=1.15 к раск.; ЗПМ=1.15, ТЗ=1.15, ТЗМ=1.15										
		1-100-20 Средний разряд работы 2.0		чел.-ч	22,82	1,15	27,6260061				401,17	11 082,72
		Итого прямые затраты										11 082,72
		ФОТ										11 082,72
		Пр/812-040-2-1 НР Работы по реконструкции зданий и сооружений, разборка отдельных конструктивных элементов здания (сооружения), а также зданий (сооружений) в целом		%	91		91					10 085,28
		Пр/774-040-2 СП Работы по реконструкции зданий и сооружений, разборка отдельных конструктивных элементов здания (сооружения), а также зданий (сооружений) в целом		%	52		52					5 763,01
19	31	ГЭСН15-04-006-03	Покрывтие поверхностей грунтовокой глубокого армированием: за 1 раз стен Объем=105,27 / 100	100 м2	1,0527	1	1,0527					
		421нр_2020_прил.10.1.5_Проектирование ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов, отдельных конструктивных решений объектов капитального строительства (кроме указанных в подпунктах 9.2 и 9.3 пункта 9 п.9.1_Гр.4 настоящей таблицы), объектов капитального строительства в целом ОЗП=1.15, ЗМ=1.15 к раск.; ЗПМ=1.15, ТЗ=1.15, ТЗМ=1.15										
		421нр_2020_п.56_гм.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1.15, ЗМ=1.25 к раск.; ЗПМ=1.25, ТЗ=1.15, ТЗМ=1.25										
		1-100-40 Средний разряд работы 4.0		чел.-ч	4,65	1,3225	6,4737102				493,19	3 192,77
		2 ЗМ										10,30
		ОТМ(ЗТМ)		чел.-ч			0,0302652					14,09
		91.06.06-048 Подземники одиночные, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м		маш.-ч	0,01	1,4375	0,0151326				59,71	0,90
		4-100-030 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 3		чел.-ч	0,01	1,4375	0,0151326				437,98	6,63
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	0,01	1,4375	0,0151326				621,30	9,40
		4-100-040 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	0,01	1,4375	0,0151326				493,19	7,46
		4 М										8,74
		01.7.20.08-0051 Ветошь хлопчатобумажная цветная		кг	0,1		0,10527				56,11	1,48
		Итого прямые затраты										3 225,90
		ФОТ										3 206,86
		Пр/812-015-0-1, Приказ № НР Отделочные работы		%	100		90					2 886,17
		812нр от 21.12.2020 п.25										
		Пр/774-015-0, Приказ № СП Отделочные работы		%	49		0,85					1 335,66
		774нр от 11.12.2020 п.16										
20	32	ФСБЦ-14.4.01.02-0012	Грунтовка укрепляющая, глубокого проникновения, быстросохнущая, паропроницаемая	кг	10,8428	1	10,8428				68,29	1,63
												111,31
												1 206,91

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
(Материалы для строительных работ)												
Объем=0.0108428*1000												
21	33	ГСОН15-02-036-01	Штукатурка по сетке без устройства каркаса: улучшенная стен Объем=105,27 / 100	100 м2	1,0527	1	1,0527					
421пр_2020_пр.10_г.5_Проектирование ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: отдельных конструктивных решений объектов капитального строительства (кроме указанных в подпунктах 9.2 и 9.3 пункта 9 п.9.1_г.р.4 настоящей таблицы). объектов капитального строительства в целом ОСП=1,15; ЗМ=1,15 к расч.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15 421пр_2020_л.58_п.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОСП=1,15; ЗМ=1,25 к расч.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25												
1 ОТ(ЗТ)				Чел.-ч			160,1025*13					
1-100-36 Средний разряд работы 3,6				Чел.-ч	115		160,1025*13					
2 ЗМ				Чел.-ч			2,179089					
ОТМ(ЗТм)				Чел.-ч	0,14	1,4375	0,2118559					
91 06 05-011 Потрушки одношовные универсальные фронтальные пневмоколесные, номинальная вместимость основного ковша 2,6 м3, грузоподъемность 5 т				Маш.-ч		(1,15*1,25)						
4-100-050 ОТМ(ЗТм) Средний разряд машинистов 5				Чел.-ч	0,14	1,4375	0,2118559					
91 06 06-048 Подъемники одношаровые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м				Маш.-ч	1,3	1,4375	1,9672331					
4-100-030 ОТМ(ЗТм) Средний разряд машинистов 3				Чел.-ч	1,3	1,4375	1,9672331					
4 М						(1,15*1,25)						
01.7 03.01-0001 Вода				М3	0,01		0,010527					
01.7 07.29-0111 Пласти смоляная пропитанная				кг	12		12,6324					
01.7 15.06-0121 Гвозди стальные строительные, диаметр 1,6 мм, длина 50 мм				т	0,0025		0,0026318					
03.2 01.01-0001 Портландцемент общестроительного назначения бездобавочный М400 ДО (CEM I 32,5N)				т	0,013		0,0136851					
04.3 01.07-0025 Раствор штукатурный, известковый, М100				М3	3,1		3,26337					
08.1 02.17-0161 Сетка тканая из проволоки без покрытия, диаметр проволоки 0,25 мм, размер ячейки 0,5х0,5 мм				М2	108		113,6916					
Итого прямые затраты												
ФОТ												
Пр812-015-0-1, Приказ № НР Отделочные работы				%	100	0,9	90					
812/пр от 21.12.2020 л.25												
Пр/774-015-0, Приказ № СП Отделочные работы				%	49	0,85	41,65					
774/пр от 11.12.2020 л.16												
22	34	ФСБЦ-04.3.01.07-0025	Раствор штукатурный, известковый, М100 (Материалы для строительных работ)	М3	-3,26337	1	-3,26337	3 392,36	1,5		5 088,54	-16 605,79
23	35	ФСБЦ-08.1.02.17-0161	Сетка тканая из проволоки без покрытия, диаметр проволоки 0,25 мм, размер ячейки 0,5х0,5 мм (Материалы для строительных работ)	М2	-113,6916	1	-113,6916	353,61	1,19		420,80	-47 841,43
24	36	ФСБЦ-08.4.02.05-1000	Сетка арматурная сварная легкая из арматурной проволоки класса Вр-1, тип 4 (Материалы для строительных работ)	т	0,2062765	1	0,2062765	94 939,93	0,71		67 407,35	13 837,14
Объем=105,27*1,95/1000												
25	37	ФСБЦ-04.3.02.13-0022	Смеси сухие цементно-песчаные штукатурные для поверхности из бетона, цемента, керамики и кирпича, В15 (М200), F100, W4, крутиность заполнителя до 0,63 мм, расход 16,0 кг/м2 при толщине слоя 10 мм (Материалы для строительных работ)	кг	4153,1	1	4153,1	22,47	1,6		35,95	149 303,95

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
26	38	ГЭСН15-04-048-03	Отделка фасадов мелкозернистыми декоративными покрытиями из минеральных или полимерминеральных составов по подготовленной поверхности с лесов и земли, состав с наполнителем: из среднезернистого минерала (размер зерна до 3 мм)	100 м2	1,0527	1	1,0527					
Объем=17,2*(122,15)												
421пр_2020_прип.10_г.5. Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: отдельных конструктивных решений объектов капитального строительства (кроме указанных в подпунктах 9.2 и 9.3 пункта 9 п.9.1_гп.4 настоящих таблиц), объектов капитального строительства в целом. ОЗП=1,15; ЗМ=1,15 к раск.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25												
421пр_2020_п.58_гп.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25												
1 ОТ(3Т)												
1-100-46 Средний разряд работы 4 Б				чел.-ч	61,57	1,3225	85,7174923					46 060,29
2 ЗМ				чел.-ч								402,64
ОТМ(3Тм)				чел.-ч	0,51	1,4375	0,6355676					313,46
91 06 03-060 Лебедки электрические тяловые усилием до 5,79 кН (0,59 т)				маш.-ч		(1,15*1,25)	0,7717607	6,62	1,52			7,76
91 14 02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т				маш.-ч	0,42	(1,15*1,25)	0,6355676	477,92	1,3			394,88
4-100-040 ОТМ(3Тм) Средний разряд машинистов 4				чел.-ч	0,42	(1,15*1,25)	0,6355676					313,46
4 М												9,30
01 7 03 01-0001 Вода				м3	0,068		0,0715836	35,71	1,45			51,78
01 7 03 04-0001 Электроэнергия				кВт-ч	0,7696		0,8101579					3,71
Итого прямые затраты												46 785,69
ФОТ												46 373,75
Пр812-015-0-1. Приказа № НР Отделочные работы				%	100	0,9	90					41 736,38
812пр от 21.12.2020 п.25												
Пр774-015-0. Приказа № СП Отделочные работы				%	49	0,85	41,65					19 314,67
774пр от 11.12.2020 п.16												
27	39	ФСБЦ.14.4.01.02-0012	Грунтовка укрепляющая, глубокого проникновения, быстросохнущая, паропроницаемая	кг	18,9486	1	18,9486	68,29	1,63			2 109,17
(Материалы для строительных работ)												
Объем=0,0189486*1000												
28	40	ФСБЦ.14.5.08.04-0103	Состав декоративный штукатурный финишный на основе акриловых сополимеров с минеральными наполнителями для внешней и внутренней отделки бетонных, цементных, гипсовых поверхностей, гипсокартонных листов, древесностружечных плит и изделий из пенополистирола, крупностью заполнителя 2,5 мм, расход 3,8 кг/м2, цвет белый	т	0,42108	1	0,42108	57 128,24	1,59			38 248,34
(Материалы для строительных работ)												
Объем=105,27 / 100												
29	41	ГЭСН15-04-019-07	Окраска фасадов акриловыми составами в один тон: с лесов вручную по подготовленной поверхности	100 м2	1,0527	1	1,0527					
421пр_2020_прип.10_г.5. Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: отдельных конструктивных решений объектов капитального строительства (кроме указанных в подпунктах 9.2 и 9.3 пункта 9 п.9.1_гп.4 настоящих таблиц), объектов капитального строительства в целом. ОЗП=1,15; ЗМ=1,15 к раск.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25												
421пр_2020_п.58_гп.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25												
1 ОТ(3Т)				чел.-ч			19,4768186					9 275,16
2-100-01 Рабочий 1 разряда				чел.-ч	0,08	(1,15*1,15)	0,1113757					40,99

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		2-100-03 Рабочий 3 разряда		чел.-ч	4,12	1,3225 (1,15*1,15)	5,7358465				437,98	2 512,19
		2-100-04 Рабочий 4 разряда		чел.-ч	9,79	1,3225 (1,15*1,15)	13,6295964				493,19	6 721,98
		2 ЗМ		чел.-ч			0,0907954				56,41	56,41
		ОТМ(ЗТм)		маш.-ч	0,06	1,4375 (1,15*1,25)	0,0907954	477,92	1,3		621,30	44,78
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		чел.-ч	0,06	1,4375 (1,15*1,25)	0,0907954				493,19	56,41
		4-100-040 ОТМ(ЗТм) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	0,06	1,4375 (1,15*1,25)	0,0907954					44,78
		Итого прямые затраты										9 376,35
		ФОТ										9 319,94
		Пр812-015-0-1, Приказ № НР Отделочные работы		%	100	0,9	90					8 387,95
		812/пр от 21.12.2020 п.25										
		Пр/774-015-0, Приказ № СП Отделочные работы		%	49	0,85	41,65					3 881,76
		774/пр от 11.12.2020 п.16										
30	42	ФСБЦ-14.4.01.02-0012 Грунтовка укрепляющая, глубокого проникновения, быстросохнущая, паропроницаемая	кг		14,7378	1	14,7378	68,29	1,63		111,31	1 640,46
		(Материалы для строительных работ)										
		Объем=0,0147378*1000										
31	43	Счет-фактура №6600118580 от 24.06.2025 г. ООО "Строительный двор. Комплектация"	кг		48,4242	1	48,4242				172,57	8 356,56
		(Отделочные работы)										
		Объем=0,0484242*1000										
Окраска дверных блоков												
32	44	ГСНН3-06-003-01 Очистка поверхности шпаклей	м2		22,365	1	22,365					
		Объем=(1,6*2,13*2+0,85*2,13*2+1,4*2,13*4										
		421/пр, 2020, прил.10, т.5. Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов, отдельных конструктивных решений объектов капитального строительства (кроме указанных в подпунктах 9.2 и 9.3 пункта 9 п.9.1, гр.4 настоящей таблицы), объектов капитального строительства в целом ОЗП=1,15, ЗМ=1,15 к раск., ЗПМ=1,15, ТЗ=1,15, ТЗМ=1,15										
		421/пр, 2020, п.58, м.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15, ЗМ=1,25 к раск., ЗПМ=1,25, ТЗ=1,15, ТЗМ=1,25										
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч		0,9	1,3225	26,6199413				437,98	11 659,00
		1-100-30 Средний разряд работы 3.0	чел.-ч				26,6199413					11 659,00
		(1,15*1,15)										
		Итого прямые затраты										11 659,00
		ФОТ										11 659,00
		Пр812-013-0-1, Приказ № НР Защита строительных конструкций и оборудования от	%		94	0,9	84,6					9 863,51
		812/пр от 21.12.2020 п.25 коррозии										
		Пр/774-013-0, Приказ № СП Защита строительных конструкций и оборудования от	%		51	0,85	43,35					5 054,18
		774/пр от 11.12.2020 п.16 коррозии										
33	45	ГСНН3-03-002-04 Огрунтовка металлических поверхностей за один раз: грунтовой ГФ-021	100 м2		0,22365	1	0,22365					
		Объем=(1,6*2,13*2+0,85*2,13*2+1,4*2,13*4) / 100										
		421/пр, 2020, прил.10, т.5. Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов, отдельных конструктивных решений объектов капитального строительства (кроме указанных в подпунктах 9.2 и 9.3 пункта 9 п.9.1, гр.4 настоящей таблицы), объектов капитального строительства в целом ОЗП=1,15, ЗМ=1,15 к раск., ЗПМ=1,15, ТЗ=1,15, ТЗМ=1,15										
		421/пр, 2020, п.58, м.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15, ЗМ=1,25 к раск., ЗПМ=1,25, ТЗ=1,15, ТЗМ=1,25										
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч		5,31	1,3225	1,5705765				544,71	855,51
		1-100-47 Средний разряд работы 4.7	чел.-ч				1,5705765					855,51
		2 ЗМ										9,86

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		ОТМ(3тм)		чел.-ч			0,00643					3,41
		91 06 03-060 Лебедки электрические тяговые усилием до 5,79 кН (0,59 т)		маш.-ч	0,01	1,4375 (1,15+1,25)	0,003215	6,62	1,52	10,06		0,03
		91 06 05-011 Поручники одноковшовые универсальные фронтальные пневмоколесные, номинальная вместимость основного ковша 2,6 м3, грузоподъемность 5 т		маш.-ч	0,01	1,4375 (1,15+1,25)	0,003215			1 664,99		5,35
		4-100-050 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 5		чел.-ч	0,01	1,4375 (1,15+1,25)	0,003215	566,80				1,82
		91 14 02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	0,01	1,4375 (1,15+1,25)	0,003215	477,92	1,3	621,30		2,00
		4-100-040 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	0,01	1,4375 (1,15+1,25)	0,003215			493,19		1,59
		91 21 01-012 Агрегаты окрасочные высокого давления для окраски поверхностей конструкций, мощность 1 кВт		маш.-ч	1,12	1,4375 (1,15+1,25)	0,3600765			6,89		2,48
		4 М										
		14 4 01 01-003 Грунтова Гр-021		т	0,009		0,0020129	51 280,15	1,63	83 586,64		211,79
		14 5 09 02-0002 Ксиол нефтяной, марка А		т	0,0015		0,0003365	75 885,63	1,71	129 764,43		168,25
		Итого прямые затраты										43,54
		ФОТ										1 080,57
		Пр/812-013 0-1, Приказ № НР Защита строительных конструкций и оборудования от 812/пр от 21.12.2020 п.25 коррозии		%	94	0,9	84,6					858,92
		Пр/774-013 0, Приказ № СП Защита строительных конструкций и оборудования от 774/пр от 11.12.2020 п.16 коррозии		%	51	0,85	43,35					726,65
												372,34
34	46	ГЭСН13-03-004-26	Окраска металлических огрунтованных поверхностей: эмалью Пб-115	100 м2	0,22365	1	0,22365					
		421/пр_2020_прил 10_т.5. Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов, отдельных конструктивных решений объектов капитального строительства (кроме указанных в подпунктах 9.2 и 9.3 пункта 9 п.9_1_пр 4 настоящих таблиц), объектов капитального строительства в целом ОСП=1,15; ЗМ=1,15 к раск.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15 за 2 раза ПЗ=2; ОСП=2; ЗМ=2 к раск.; ЗПМ=2; МАТ=2 к раск.; ТЗ=2; ТЗМ=2)										
		Т4.п. 1.13.7 При нанесении лакокрасочных материалов ручным способом ОСП=1,1; ТЗ=1,1										
		421/пр_2020_п.58_п.6 При применении сметных норм, введенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОСП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25										
		1-100-35 Средний разряд работы 3,5		чел.-ч	2,13	2 9095 (1,15+2*1,1+1,15)	1,3860116			465,58		645,30
		2 ЗМ										17,64
		ОТМ(3тм)		чел.-ч			0,0128598					6,81
		91 06 03-060 Лебедки электрические тяговые усилием до 5,79 кН (0,59 т)		маш.-ч	0,01	2 875 (1,15+2*1,25)	0,0064299	6,62	1,52	10,06		0,06
		91 06 05-011 Поручники одноковшовые универсальные фронтальные пневмоколесные, номинальная вместимость основного ковша 2,6 м3, грузоподъемность 5 т		маш.-ч	0,01	2 875 (1,15+2*1,25)	0,0064299			1 664,99		10,71
		4-100-050 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 5		чел.-ч	0,01	2 875 (1,15+2*1,25)	0,0064299	566,80				3,64
		91 14 02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	0,01	2 875 (1,15+2*1,25)	0,0064299	477,92	1,3	621,30		3,99
		4-100-040 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	0,01	2 875 (1,15+2*1,25)	0,0064299			493,19		3,17
		91 21 01-012 Агрегаты окрасочные высокого давления для окраски поверхностей конструкций, мощность 1 кВт		маш.-ч	0,65	2 875 (1,15+2*1,25)	0,4179459			6,89		2,88
		4 М										507,26
		14 4 04 08-0001 Эмаль Пб-115, цветная, белая		т	0,009		0,0040257	60 045,35	1,83	109 882,99		442,36
		14 5 09 11-0102 Уайт-спирит		кг	1,4	2	0,62622	60,60	1,71	103,63		64,90
		Итого прямые затраты										1 177,01

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			ФОТ									652,11
		Пр/812-013.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии	%	94	0,9	84,6					551,69
		Пр/774-013.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии	%	51	0,85	43,35					282,69
Окраска стоек козырьков												
35	47	ГЭСН13-06-003-01	Очистка поверхности щетками	м2	9,77	1	9,77					
		421/пр_2020_прил.10_т.5_п.9.1_гр.4	Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: отдельных конструктивных решений объектов капитального строительства (кроме указанных в подпунктах 9.2 и 9.3 пункта 9 настоящей таблицы), объектов капитального строительства в целом ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15									
		421/пр_2020_п.58_пп.6	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
		1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч			11,6287425					5 093,16
		1-100-30	Средний разряд работы 3,0	чел.-ч	0,9	1,3225 (1,15*1,15)	11,6287425			437,98		5 093,16
			Итого прямые затраты									5 093,16
			ФОТ									5 093,16
		Пр/812-013.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии	%	94	0,9	84,6					4 308,81
		Пр/774-013.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии	%	51	0,85	43,35					2 207,88
36	48	ГЭСН13-03-002-04	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз: грунтовкой ГФ-021 Объем=9,77 / 100	100 м2	0,0977	1	0,0977					
		421/пр_2020_прил.10_т.5_п.9.1_гр.4	Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: отдельных конструктивных решений объектов капитального строительства (кроме указанных в подпунктах 9.2 и 9.3 пункта 9 настоящей таблицы), объектов капитального строительства в целом ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15									
		421/пр_2020_п.58_пп.6	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
		1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч			0,6860958					373,72
		1-100-47	Средний разряд работы 4,7	чел.-ч	5,31	1,3225 (1,15*1,15)	0,6860958			544,71		373,72
		2 ЭМ										4,30
		ОТм(ЗТм)		чел.-ч			0,0028088					1,49
		91.06.03-060	Лебедки электрические тяговым усилием до 5,79 кН (0,59 т)	маш.-ч	0,01	1,4375 (1,15*1,25)	0,0014044	6,62	1,52	10,06		0,01
		91.06.05-011	Погрузчики одноковшовые универсальные фронтальные пневмоколесные, номинальная вместимость основного ковша 2,6 м3, грузоподъемность 5 т	маш.-ч	0,01	1,4375 (1,15*1,25)	0,0014044			1 664,99		2,34
		4-100-050	ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 5	чел.-ч	0,01	1,4375 (1,15*1,25)	0,0014044			566,80		0,80
		91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,01	1,4375 (1,15*1,25)	0,0014044	477,92	1,3	621,30		0,87
		4-100-040	ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,01	1,4375 (1,15*1,25)	0,0014044			493,19		0,69
		91.21.01-012	Агрегаты окрасочные высокого давления для окраски поверхностей конструкций, мощность 1 кВт	маш.-ч	1,12	1,4375 (1,15*1,25)	0,157297			6,89		1,08
		4 М										92,52
		14.4.01.01-0003	Грунтовка ГФ-021	т	0,009		0,0008793	51 280,15	1,63	83 586,64		73,50
		14.5.09.02-0002	Ксилол нефтяной, марка А	т	0,0015		0,0001466	75 885,63	1,71	129 764,43		19,02
			Итого прямые затраты									472,03
			ФОТ									375,21
		Пр/812-013.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии	%	94	0,9	84,6					317,43

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Пр/74-013.0. Приказ № СП Защита строительных конструкций и оборудования от 774пр от 11.12.2020 п.16 коррозии												
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
421пр_2020_прп.10.т.5. Прокладка ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов. отдельных конструктивных решений объектов капитального строительства (кроме указанных в подпунктах 9.2 и 9.3 пункта 9 п.9.1_г.р.4 настоящей таблицы). объектов капитального строительства в целом ОСП=1.15; ЗМ=1.15 к расх.; ЗПМ=1.15; ТЗ=1.15; ТЗМ=1.15	49	ГЭСН13-03-004-26	Окраска металлических оштукатуренных поверхностей: эмалью ПБ-115	100 м2	0.0977	1	0.0977					
Объем=9.777/100												
421пр_2020_прп.10.т.5. Прокладка ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов. отдельных конструктивных решений объектов капитального строительства (кроме указанных в подпунктах 9.2 и 9.3 пункта 9 п.9.1_г.р.4 настоящей таблицы). объектов капитального строительства в целом ОСП=1.15; ЗМ=1.15 к расх.; ЗПМ=1.15; ТЗ=1.15; ТЗМ=1.15												
Т.ч.п.1.13.7 При нанесении лакокрасочных материалов ручным способом ОСП=1.1; ТЗ=1.1												
421пр_2020_л.58_п.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОСП=1.15; ЗМ=1.25 к расх.; ЗПМ=1.25; ТЗ=1.15; ТЗМ=1.25												
1	ОТ(37)			чел.-ч	2.13		0.6054699				465.58	281.89
1-100-35	Средний разряд работы 3.5			чел.-ч			0.6054699					281.89
(1.15*2+1+1+1.15)												
2	ЗМ											7.72
ОТМ(37м)				чел.-ч			0.0056178					2.98
91.06.03-060	Льбедки электрические тяговым усилием до 5,79 кН (0.59 т)			маш.-ч	0.01	2.875	0.0028089	6.62	1.52		10.06	0.03
(1.15*2+1.25)												
91.06.05-011	Погрузчики одноковшовые универсальные фронтальные пневмоколесные, номинальная вместимость основного ковша 2,6 м3, грузоподъемность 5 т			маш.-ч	0.01	2.875	0.0028089				1.654.99	4.68
(1.15*2+1.25)												
4-100-050	ОТМ(37м) Средний разряд машинистов 5			чел.-ч	0.01	2.875	0.0028089				566.80	1.59
(1.15*2+1.25)												
91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т			маш.-ч	0.01	2.875	0.0028089	477.92	1.3		621.30	1.75
(1.15*2+1.25)												
4-100-040	ОТМ(37м) Средний разряд машинистов 4			чел.-ч	0.01	2.875	0.0028089				493.19	1.39
(1.15*2+1.25)												
91.21.01-012	Агрегаты окрасочные высокого давления для окраски поверхностей конструкций, мощность 1 кВт			маш.-ч	0.65	2.875	0.1825769				6.89	1.26
(1.15*2+1.25)												
4	М											221.59
14.04.04-08-0001	Эмаль ПБ-115, цветная, белая			т	0.009	2	0.0017586	60.045.35	1.83		109.882.99	193.24
14.5.09.11-0102 Уайт-спирит												
				кг	1.4	2	0.27356	60.60	1.71		103.63	28.35
Итого прямые затраты												
ФОТ												
Пр/812-013.0-1, Приказ № НР Защита строительных конструкций и оборудования от 812пр от 21.12.2020 п.25 коррозии												
				%	94	0.9	84.6					284.87
Пр/74-013.0. Приказ № СП Защита строительных конструкций и оборудования от 774пр от 11.12.2020 п.16 коррозии												
				%	51	0.85	43.35					241.00
Итого												
38	50	ГЭСНпр65-03-006-01	Смена железобетонных решеток	100 шт	0.15	1	0.15					123.49
Объем=15/100												
421пр_2020_прп.10.т.5. Прокладка ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов. отдельных конструктивных решений объектов капитального строительства (кроме указанных в подпунктах 9.2 и 9.3 пункта 9 п.9.1_г.р.4 настоящей таблицы). объектов капитального строительства в целом ОСП=1.15; ЗМ=1.15 к расх.; ЗПМ=1.15; ТЗ=1.15; ТЗМ=1.15												
1	ОТ(37)			чел.-ч			7.967775				437.98	3.489.73
1-100-30	Средний разряд работы 3.0			чел.-ч			7.967775					0.10
2	ЗМ											0.76
ОТМ(37м)				чел.-ч			0.001725				59.71	0.10
91.06.06-048	Подъемники одноковшовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м			маш.-ч	0.01	1.15	0.001725	37.32	1.6		437.98	0.76
(1.15*2+1.25)												
4-100-030	ОТМ(37м) Средний разряд машинистов 3			чел.-ч	0.01	1.15	0.001725				42.46	0.16
(1.15*2+1.25)												
01.7.03.01-0001	Вода			м3	0.02		0.003	35.71	1.45		51.78	0.16

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		03.1.01.01-0002	Гипс строительный Г-3	т	0,05		0,0075	4 338,27	1,3	5 639,75		42,30
			Итого прямые затраты									3 533,05
			ФОТ									3 490,49
		Пр/812-099.2-1	НР Внутренние санитарно-технические работы: смена труб, санприборов, запорной арматуры и другое (ремонтно-строительные)	%	103		103					3 595,20
		Пр/774-099.2	СП Внутренние санитарно-технические работы: смена труб, санприборов, запорной арматуры и другое (ремонтно-строительные)	%	52		52					1 815,05
39	51	ФСБЦ-19.2.03.01-0188	Решетка жалюзийная металлическая, площадь проема до 0,2 м2 (Материалы для строительных работ)	шт	15	1	15	1 231,41	1,1	1 354,55		20 318,25
Ремонт крылец												
40	52	ГЭСН12-01-017-01	Устройство выравнивающих стяжек: цементно-песчаных толщиной 15 мм Объем=38,76 / 100	100 м2	0,3876	1	0,3876					
		421/пр_2020_прил.10_т.5_п.9.1_гр.4	Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: отдельных конструктивных решений объектов капитального строительства (кроме указанных в подпунктах 9.2 и 9.3 пункта 9 настоящей таблицы), объектов капитального строительства в целом ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15									
		421/пр_2020_п.58_пп.6	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
		1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч			12,4562043					5 524,33
		1-100-31	Средний разряд работы 3,1	чел.-ч	24,3	1,3225 (1,15*1,15)	12,4562043			443,50		5 524,33
		2 ЭМ										1 598,22
		ОТм(ЗТм)		чел.-ч			1,0809195					648,92
		91.05.01-017	Краны башенные, грузоподъемность 8 т	маш.-ч	0,68	1,4375 (1,15*1,25)	0,378879			1 064,45		403,30
		4-100-060	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,68	1,4375 (1,15*1,25)	0,378879			662,49		251,00
		91.06.05-011	Погрузчики одноковшовые универсальные фронтальные пневмоколесные, номинальная вместимость основного ковша 2,6 м3, грузоподъемность 5 т	маш.-ч	1,26	1,4375 (1,15*1,25)	0,7020405			1 664,99		1 168,89
		4-100-050	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 5	чел.-ч	1,26	1,4375 (1,15*1,25)	0,7020405			566,80		397,92
		91.07.07-011	Растворонасосы, производительность 4 м3/ч	маш.-ч	2,29	1,4375 (1,15*1,25)	1,2759308	13,69	1,49	20,40		26,03
		4 М										145,25
		01.7.03.01-0001	Вода	м3	3,85		1,49226	35,71	1,45	51,78		77,27
		12.1.02.06-0022	Рубероид кровельный РКП-350	м2	4,4		1,70544	26,93	1,48	39,86		67,98
			Итого прямые затраты									7 916,72
			ФОТ									6 173,25
		Пр/812-012.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Кровли	%	109	0,9	98,1					6 055,96
		Пр/774-012.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Кровли	%	57	0,85	48,45					2 990,94
41	53	ФСБЦ-04.3.01.09-0054	Раствор готовый кладочный, цементно-песчаный, М100 (Материалы для строительных работ)	м3	0,593028	1	0,593028	3 404,62	1,5	5 106,93		3 028,55
42	54	ГЭСН12-01-017-02 до толщины 30мм	Устройство выравнивающих стяжек: на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к норме 12-01-017-01 Объем=38,76 / 100	100 м2	0,3876	1	0,3876					
		421/пр_2020_прил.10_т.5_п.9.1_гр.4	Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: отдельных конструктивных решений объектов капитального строительства (кроме указанных в подпунктах 9.2 и 9.3 пункта 9 настоящей таблицы), объектов капитального строительства в целом ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15 до толщины 30 мм ПЗ=15 (ОЗП=15; ЭМ=15 к расх.; ЗПМ=15; МАТ=15 к расх.; ТЗ=15; ТЗМ=15)									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----	----

421/пр_2020_п.58_п.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналоговичных технологических процессов в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; 3М=1,25 к расх.; 3ПМ=1,25; 1 ОТ(3Т)												
1-100-31 Средний разряд работы 3,1												
чел.-ч			1	19,8375	7,689015			443,50				3 410,08
2 ЗМ												367,27
ОТМ(3ТМ)												150,11
маш.-ч			0,01	21,5625	0,0835763			1 064,45				88,96
4-100-060 ОТМ(3ТМ) Средний разряд машинистов 6			0,01	(1,15*15*1,25)	0,0835763			662,49				55,37
маш.-ч			0,02	21,5625	0,1671525			1 664,99				278,31
91,06,05-011 Поручалки одноковшовые универсальные фронтальные				(1,15*15*1,25)								
ковша 2,6 м3, грузоподъемность 5 т												
чел.-ч			0,02	21,5625	0,1671525			566,80				94,74
4-100-050 ОТМ(3ТМ) Средний разряд машинистов 5			0,02	21,5625	0,1671525							
чел.-ч				(1,15*15*1,25)								
Итого прямые затраты												
ФОТ								3 560,19				
Пр/812-012-0-1, Приказ № НР Кровли			109	0,9	98,1			3 492,55				
Пр/774-012-0, Приказ № СП Кровли			57	0,85	48,45			1 724,91				
774/пр от 11.12.2020 п.16												
Устройство чеканки и расшивка швов цокольных панелей с внутреннен стороны раствором												
100 м			12,8645	1	12,8645							
421/пр_2020_прил.10_т.5. Производствo ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов, отдельных конструктивных элементов капитального строительства (кроме указанных в подпунктах 9.2 и 9.3 пункта 9 п.9_1_гр.4 настоящих таблиц);												
1 ОТ(3Т)												
чел.-ч			12,29	1,15	181,8204108			507,91				92 348,40
1-100-42 Средний разряд работы 4,2												
2 ЗМ												735,33
ОТМ(3ТМ)												583,71
чел.-ч			0,08	1,15	1,183534			621,30				735,33
маш.-ч			0,08	1,15	1,183534			493,19				583,71
4-100-040 ОТМ(3ТМ) Средний разряд машинистов 4												
чел.-ч			0,02									1 458,30
4 М												
04,3,01,09-0014 Раствор готовый кладочный, цементный, М100			М3	0,02	0,25729			3 778,62				5 667,93
Итого прямые затраты												
ФОТ								92 932,11				
Пр/812-087-0-1 НР Стены (ремонтно-строительные)			92		92			85 497,54				
Пр/774-087-0 СП Стены (ремонтно-строительные)			52		52			48 324,70				
45												
60	ФСБЦ-04,3,01,09-0014	Раствор готовый кладочный, цементный, М100	М3	-0,25729	1	-0,25729		3 778,62				-1 458,30
(Материалы для строительных работ)												
46	ФСБЦ-04,3,01,12-0006	Раствор кладочный, цементно-известковый, М150	М3	0,6	1	0,6		4 131,87				3 718,69
(Материалы для строительных работ)												
Информационный шов												

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
47	62	ГЭСН053-01-020-40	Ремонт и восстановление периметра стенок наружных стеновых панелей уплотнительными прокладками из вспененного полиуретана, монтажной пеной и мастикой вулканизрующейся	100 м	0,3046	1	0,3046					
Объем=30,46 / 100 42/1пр_2020_прил.10.т.5. Прокладывание ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: отдельных конструктивных решений объектов капитального строительства (кроме указанных в подпунктах 9.2 и 9.3 пункта 9 п.9.1_пр.4 настоящих таблиц), объектов капитального строительства в целом ОГП=1,15; ЗМ=1,15 к раск.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15 1 ОТ(ЗТ) чел.-ч 16,97/15505 1-100-35 Средний разряд работы 3,5 чел.-ч 48,45 1,15 16,97/15505 2 ЗМ чел.-ч 0,1331102 ОТМ(ЗТм) маш.-ч 30,21 1,15 10,5822609 91.06.09.02.1 Люльки одноместные самоподъемные, грузоподъемность 120 кг маш.-ч 0,38 1,15 0,1331102 91.14.02.00.1 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т чел.-ч 0,38 1,15 0,1331102 4-100-040 ОТМ(ЗТм) Средний разряд машинистов 4 чел.-ч 0,56 0,170576 4 М кВт.-ч 1,03 0,313738 01.7.03.04.00.01 Электроэнергия кВт.-ч 632,80 1,37 01.7.07.26.00.26 Шнур пенополиэтиленовый теплоизоляционный уплотнительный, сечение круглое сплошное, диаметр 30 мм Итого прямые затраты ФОТ % 92 52 Пр812-087.0-1 НР Стены (ремонтно-строительные) % 52 Пр774-087.0 СП Стены (ремонтно-строительные) % 52												
48	63	ФСЭМ-91.06.09-021	Люльки одноместные самоподъемные, грузоподъемность 120 кг	маш.-ч	-0,1331102	1	-0,1331102	12,16	1,3	15,81	1,15	-2,42
42/1пр_2020_прил.10.т.5. Прокладывание ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: отдельных конструктивных решений объектов капитального строительства (кроме указанных в подпунктах 9.2 и 9.3 пункта 9 п.9.1_пр.4 настоящих таблиц), объектов капитального строительства в целом ОГП=1,15; ЗМ=1,15 к раск.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15 Шнур пенополиэтиленовый теплоизоляционный уплотнительный, сечение круглое сплошное, диаметр 30 мм (Материалы для строительных работ)												
49	64	ФСБЦ.01.7.07.26-0026	Шнур пенополиэтиленовый теплоизоляционный уплотнительный, сечение круглое сплошное, диаметр 30 мм	100 м	-0,313738	1	-0,313738	632,80	1,37	866,94		-271,99
(Материалы для строительных работ)												
50	65	ФСБЦ.01.7.07.26-0040	Шнур пенополиэтиленовый теплоизоляционный уплотнительный, сечение круглое сплошное, диаметр 50 мм	100 м	0,313738	1	0,313738	1 245,44	1,37	1 706,25		535,32
(Материалы для строительных работ)												
51	66	ФСБЦ.14.5.01.05-0011	Герметик пенополиуретановый (пена монтажная) универсальный, объем 850 мл	шт	5	1	5	377,99	1,17	442,25		2 211,25
(Материалы для строительных работ)												
52	67	ФСБЦ.14.5.01.06-0019	Герметик полиуретановый двухкомпонентный морозостойкий, состоящий из пасты на основе полиуретанового преполимера (компонент В), для герметизации деформационных швов строительных конструкций с деформацией не более 25 %	кг	24,368	1	24,368	146,78	1,17	171,73		4 184,72
(Материалы для строительных работ) Объем=30,46*0,8												
Облицовка балкона ограждения (69 балконов)												
53	68	ГЭСН09-03-014-01	Монтаж связей и распорок из одиночных и парных уголков, стальных профилей для пролетов: до 24 м при высоте здания до 25 м / 19,6	т	0,0196	1	0,0196					
42/1пр_2020_прил.10.т.5. Прокладывание ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: отдельных конструктивных решений объектов капитального строительства (кроме указанных в подпунктах 9.2 и 9.3 пункта 9 п.9.1_пр.4 настоящих таблиц), объектов капитального строительства в целом ОГП=1,15; ЗМ=1,15 к раск.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15 Объем=19,6/1000												

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
421пр_2020_п.58_м.б		При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналоговых технологических процессов в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к расч.; ЗТМ=1,25; ТЗ=1,15; ЗТМ=1,25										
		1-100-32 Средний разряд работы 3.2		чел.-ч	39,55	1,3225 (1,15*1,15)	1,0251756 1,0251756				449,02	460,32
		2 ЗМ										255,16
		ОТМ(ЗТМ)		чел.-ч			0,1129818				2,579,42	73,95
		91 05 02-005 Краны козловые, грузоподъемность 32 т		маш.-ч	0,1	1,4375 (1,15*1,25)	0,0028175	1 803,79	1,43		662,49	1,87
		4-100-060 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 6		чел.-ч	0,1	1,4375 (1,15*1,25)	0,0028175				1 683,48	5,69
		91 05 05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т		маш.-ч	0,12	1,4375 (1,15*1,25)	0,003381				662,49	2,24
		4-100-060 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 6		чел.-ч	0,12	1,4375 (1,15*1,25)	0,003381				2 350,55	238,42
		91 05 06-007 Краны на пусеиничном ходу, грузоподъемность 25 т		маш.-ч	3,6	1,4375 (1,15*1,25)	0,10143	1 703,30	1,38		662,49	67,20
		4-100-060 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 6		чел.-ч	3,6	1,4375 (1,15*1,25)	0,10143				621,30	3,33
		91 14 02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	0,19	1,4375 (1,15*1,25)	0,005533	477,92	1,3		493,19	2,64
		4-100-040 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	0,19	1,4375 (1,15*1,25)	0,005533				5,92	0,24
		91 17 04-042 Аппараты для газовой сварки и резки		маш.-ч	1,46	1,4375 (1,15*1,25)	0,0411355	4,35	1,36		75,31	0,21
		91 17 04-171 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 500 А		маш.-ч	0,1	1,4375 (1,15*1,25)	0,0028175				89,42	2,10
		4 М									61,66	0,44
		01 3 02 08-0001 Кислород, газобразный технический		м3	1,2		0,02352	114,64	0,78		155,63	1,34
		01 3 02 09-0022 Пропан-бутан смесь, техническая		кг	0,36		0,007056	41,38	1,49		209,92	86,40
		01 7 11 07-0227 Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей УОНИ 13/45, З42А, диаметр 4-5 мм		кг	0,44		0,008424	155,63	1		96 305,79	0,02
		01 7 15 03-0042 Болты с гайками и шайбами строительные		кг	21		0,4116	174,93	1,2		343 045,28	0,69
		01 7 15 06-0111 Гвозди строительные		т	0,00001		0,0000002	70 296,20	1,37		132 651,30	0,52
		01 7 20 08-0071 Канат пеньковый тросовой связи, пропиганный, диаметр 28 мм		т	0,0001		0,000002	231 787,35	1,48		307,84	0,11
		07 2 07 12-0011 Металлоконструкции зданий и сооружений с преобладанием путей профилей и круглых труб		т	0,0002		0,0000039	105 278,81	1,26			
		08 2 02 11-0007 Канат двойной связи ТК, конструкции 6х19(16+12)+1 о.с., марка В, из оцинкованной по группе Ж проволоки, маркированная группа 1570-1770 Нйммк2, диаметр 5,5 мм		10 м	0,0187		0,0003665	307,84	1			
		08 3 03 06-0002 Проволока горючегатанная в мотках, диаметр 6,3-6,5 мм		т	0,00003		0,0000006	60 258,20	1,08		65 078,86	0,04
		08 3 11 01-1106 Швеллеры стальные горячекатаные, марки стали Ст3пс, Ст3сп, № 40У, № 40П		т	0,00194		0,000038	136 760,00	0,92		125 819,20	4,78
		11 1 03 01-0061 Бруски обрезные хвойных пород (ель, сосна), естественной влажности, длина 2-6,5 м, ширина 20-90 мм, толщина 20-90 мм, сорт 1		м3	0,00103		0,0000202	16 496,03	0,98		16 166,11	0,33
		14 4 01 01-0003 Грунтовока Пв-021		т	0,00031		0,0000061	51 280,15	1,63		83 586,64	0,51
		14 5 09 07-0030 Растворитель Р-4		т	0,0006		0,0000118	98 526,45	1,71		168 480,23	1,99
		Итого прямые затраты ФОТ									889,70	534,27
		Приб12-009 0-1, Приказ № НР Строительные металлические конструкции		%	93	0,9	83,7				447,18	
		812/пр от 21.12.2020 п.25		%	62	0,85	52,7				281,56	
		Пр/774-009 0, Приказ № СП Строительные металлические конструкции		%								
		774/пр от 11.12.2020 п.16										

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
54	69	ФСБЦ-07.2.07.12-0001	Металлоконструкции вспомогательного назначения с преобладанием толстолистовой стали или профильного проката, с отверстиями и без	т	0,0196	1	0,0196	105 278,81	1,26	132 651,30		2 599,97
(Материалы для строительных работ)												
55	70	ГЭСН13-03-004-26	Окраска металлических отштукатуренных поверхностей: эмалью ПФ-115 /17,56	100 м2	0,1756	1	0,1756					
Объем=17,56 / 100												
421/пр_2020_прп.10_т.5. Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: отдельных конструктивных решений объектов капитального строительства (кроме указанных в подпунктах 9.2 и 9.3 пункта 9 п.9.1_гр.4 настоящих таблиц), объектов капитального строительства в целом ОЗП=1,15; ЗМ=1,15 к раск.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15 за 2 раза ПЗ=2 (ОЗП=2; ЗМ=2 к раск.; ЗПМ=2 к раск.; ТЗ=2; ТЗМ=2)												
Т4.п.13.7 При нанесении лакокрасочных материалов ручным способом ОЗП=1,1												
421/пр_2020_л.58_лп.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25												
1 ОТ(3Т)												
	1-100-35	Средний разряд работы 3,5		чел.-ч	2,13		0,9893041			465,58	1,1	506,66
	(1,15*2*1,15)											
2 ЗМ				чел.-ч			0,010097					13,96
	ОТМ(3ТМ)											
	91 06 03-060	Лебедки электрические тяговым усилием до 5,79 кН (0,59 т)		маш.-ч	0,01		0,0050485	6,62	1,52	10,06		5,35
	(1,15*2*1,25)											
	91 06 05-011	Попружки одноковшовые универсальные фронтальные пневмоколесные, номинальная вместимость основного ковша 2,6 м3, грузоподъемность 5 т		маш.-ч	0,01		0,0050485			1 664,99		8,41
	(1,15*2*1,25)											
4-100-050	ОТМ(3ТМ)	Средний разряд машинистов 5		чел.-ч	0,01		0,0050485			566,80		2,86
	(1,15*2*1,25)											
91 14 02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т			маш.-ч	0,01		0,0050485	477,92	1,3	621,30		3,14
	(1,15*2*1,25)											
4-100-040	ОТМ(3ТМ)	Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	0,01		0,0050485			493,19		2,49
	(1,15*2*1,25)											
91 21 01-012	Агрегаты окрасочные высокого давления для окраски поверхностей конструкций, мощность 1 кВт			маш.-ч	0,65		0,3281525			6,89		2,26
	(1,15*2*1,25)											
4 М				т	0,009	2	0,0031608	60 045,35	1,83	109 882,99		398,27
	14.4 04 08-0001 Эмаль ПФ-115, цветная, белая											
	14.5 09 11-0102 Уайт-спирит											
	Итого прямые затраты											
	ФОТ											
	Пр812-013-0-1. Приказ № НР Защита строительных конструкций и оборудования от 812/пр от 21.12.2020 п.25 коррозии											
	Пр774-013-0. Приказ № СП Защита строительных конструкций и оборудования от 774/пр от 11.12.2020 п.16 коррозии											
	%											
	51											
	0,85											
	43,35											
56	71	ГЭСН09-05-011-01	Облицовка ограждений балконов и подоконников стальными профилированными листом /80	100 м2	0,8	1	0,8					
Объем=80 / 100												
421/пр_2020_прп.10_т.5. Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: отдельных конструктивных решений объектов капитального строительства (кроме указанных в подпунктах 9.2 и 9.3 пункта 9 п.9.1_гр.4 настоящих таблиц), объектов капитального строительства в целом ОЗП=1,15; ЗМ=1,15 к раск.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15												
421/пр_2020_л.58_лп.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25												
1 ОТ(3Т)												
	1-100-35	Средний разряд работы 3,5		чел.-ч	62,75		1,3225			465,58		30 909,62
	(1,15*1,15)											
2 ЗМ				чел.-ч			0,3105					300,74
	ОТМ(3ТМ)											
	91 05 05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т		маш.-ч	0,12		0,138			1 693,48		172,69
	(1,15*1,25)											
	232,32											

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		08.3.05.05-0002 Проволока канатная оцинкованная, диаметр 3 мм		т	0,012		0,00399					646,08
		08.3.05.05-0051 Сталь листовая оцинкованная, толщина 0,5 мм		т	0,57		0,189525		149 930,17	1,08		17 207,99
		Итого прямые затраты										36 909,49
		ФОТ		%	109	0,9	98,1					18 799,92
		Пр/812-012.0-1. Приказ № НР Кровли 812/пр от 21.12.2020 п.25		%								18 442,72
		Пр/774-012.0. Приказ № СП Кровли 774/пр от 11.12.2020 п.16		%	57	0,85	48,45					9 108,56
60	75	ФСБЦ.08.3.05.05-0051 Сталь листовая оцинкованная, толщина 0,5 мм	(Материалы для строительных работ)	т	-0,189525	1	-0,189525				90 795,36	-17 207,99
61	76	ФСБЦ.08.3.05.05-1506 Сталь листовая оцинкованная с полимерным покрытием (металлопласт), толщина 0,50 мм, ширина 1250 мм	(Материалы для строительных работ)	м2	36,575	1	36,575	526,27	0,88		463,12	16 938,61
		Объем=(0,2*5*19+0,15*5*19)*1,1										
Ремонт ж/б козырька												
62	77	ГЭСН11-01-01-01 Устройство стяжек, цементных толщиной 20 мм	Объем=(6,46*4)/100	100 м2	0,2584	1	0,2584					
		421пр, 2020, прил. 10, т.5. Прокладывание ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов, отдельных конструктивных решений объектов капитального строительства (кроме указанных в подпунктах 9.2 и 9.3 пункта 9 п.9, т.пр.4 настоящих таблиц), объектов капитального строительства в целом ОЗП=1,15; ЗМ=1,15 к расч.; ЗПМ=1,15										
		421пр, 2020, п.58, п.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к расч.; ЗПМ=1,25;										
		1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч			12,1657304					4 970,19
		1-100-22 Средний разряд работы 2,2		чел.-ч	35,6	1,3225	12,1657304				408,54	4 970,19
		2 ЗМ										64,62
		ОТМ(ЗТм)		чел.-ч			0,4717415				59,71	206,61
		91.06.06-048 Подъемники одномагтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м		маш.-ч	1,27	1,4375	0,4717415	37,32	1,6		28,17	206,61
		4-100-030 ОТМ(ЗТм) Средний разряд машинистов 3		чел.-ч	1,27	1,4375	0,4717415				437,98	36,45
		91.07.04-002 Вибраторы поверхностные		маш.-ч	7,82	1,4375	2,904739	8,54	1,47		12,55	46,83
		4 М										46,83
		01.7.03.01-0001 Вода		м3	3,5		0,9044	35,71	1,45		51,78	46,83
		Итого прямые затраты										5 288,25
		ФОТ		%	112	0,9	100,8					5 176,80
		Пр/812-011.0-1. Приказ № НР Полы 812/пр от 21.12.2020 п.25		%								5 218,21
		Пр/774-011.0. Приказ № СП Полы 774/пр от 11.12.2020 п.16		%	65	0,85	55,25					2 860,18
63	78	ФСБЦ.04.3.01.09-0056 Раствор готовый кладочный, цементно-песчаный, М150	(Материалы для строительных работ)	м3	0,527136	1	0,527136	3 659,62	1,5		5 489,43	2 893,68
64	79	ГЭСН12-01-016-02 Орубка основания из бетона или раствора под водонепроницаемый кровельный ковер, готовый	эмulsion битумной	100 м2	0,2584	1	0,2584					
		421пр, 2020, прил. 10, т.5. Прокладывание ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов, отдельных конструктивных решений объектов капитального строительства (кроме указанных в подпунктах 9.2 и 9.3 пункта 9 п.9, т.пр.4 настоящих таблиц), объектов капитального строительства в целом ОЗП=1,15; ЗМ=1,15 к расч.; ЗПМ=1,15										
		421пр, 2020, п.58, п.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к расч.; ЗПМ=1,25;										
		1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч			0,9568552					429,65

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		1-100-32	Средний разряд работы 3,2	чел.-ч	2,8	1,3225 (1,15*1,15)	0,9568552			449,02		429,65
		2 ЭМ										9,23
		ОТм(ЗТм)		чел.-ч			0,014858					7,33
		91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,04	1,4375 (1,15*1,25)	0,014858	477,92	1,3	621,30		9,23
		4-100-040	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,04	1,4375 (1,15*1,25)	0,014858			493,19		7,33
		Итого прямые затраты										446,21
		ФОТ										436,98
		Пр/812-012.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25		%	109	0,9	98,1					428,68
		Пр/774-012.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16		%	57	0,85	48,45					211,72
65	80	ФСБЦ-01.2.03.05-0011	Мастика (праймер) битумная с органическими растворителями для подготовки бетонных и цементно-песчаных поверхностей перед укладкой кровельных и гидроизоляционных материалов, диапазон температур от -20 до +40 °С, расход 0,2-0,3 кг/м2	л	9,044	1	9,044	132,19	1,64	216,79		1 960,65
		(Материалы для строительных работ)										
		Объем=0,35*6,46*4										
66	81	ГЭСН12-01-002-09	Устройство кровель плоских из наплавляемых материалов: в два слоя	100 м2	0,2584	1	0,2584					
		Объем=(6,46*4) / 100										
		421/пр_2020_прил.10_т.5_ Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: отдельных конструктивных решений объектов капитального строительства (кроме указанных в подпунктах 9.2 и 9.3 пункта 9 п.9.1_гр.4 настоящей таблицы), объектов капитального строительства в целом ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15										
		421/пр_2020_п.58_пп.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25										
		1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч			4,9073002					2 366,05
		1-100-38	Средний разряд работы 3,8	чел.-ч	14,36	1,3225 (1,15*1,15)	4,9073002			482,15		2 366,05
		2 ЭМ										111,35
		ОТм(ЗТм)		чел.-ч			0,1077205					65,70
		91.05.01-017	Краны башенные, грузоподъемность 8 т	маш.-ч	0,15	1,4375 (1,15*1,25)	0,0557175			1 064,45		59,31
		4-100-060	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,15	1,4375 (1,15*1,25)	0,0557175			662,49		36,91
		91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,05	1,4375 (1,15*1,25)	0,0185725			1 683,48		31,27
		4-100-060	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,05	1,4375 (1,15*1,25)	0,0185725			662,49		12,30
		91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,09	1,4375 (1,15*1,25)	0,0334305	477,92	1,3	621,30		20,77
		4-100-040	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,09	1,4375 (1,15*1,25)	0,0334305			493,19		16,49
		4 М										477,03
		01.3.02.09-0022	Пропан-бутан смесь техническая	кг	29,94		7,736496	41,38	1,49	61,66		477,03
		Итого прямые затраты										3 020,13
		ФОТ										2 431,75
		Пр/812-012.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25		%	109	0,9	98,1					2 385,55
		Пр/774-012.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16		%	57	0,85	48,45					1 178,18

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
67	82	ФСБЦ-12.1.02.03-0164	Материал рулонный битумно-полимерный кровельный и гидроизоляционный СБС-модифицированный ЭКП с антикорневыми добавками, наплавляемый, основа полиэстер, продольная/поперечная нагрузка на разрыв не менее 800/600 Н, гибкость не выше -25 °С, теплостойкость не ниже 100 °С, масса 5,2-5,35 кг/м2, толщина 4,2 мм (Материалы для строительных работ)	м2	29,4576	1	29,4576	275,45	2,05	564,67		16 633,82	
68	83	ФСБЦ-12.1.02.03-0165	Материал рулонный битумно-полимерный кровельный и гидроизоляционный СБС-модифицированный ЭПП с антикорневыми добавками, наплавляемый, основа полиэстер, продольная/поперечная нагрузка на разрыв не менее 800/600 Н, гибкость не выше -25 °С, теплостойкость не ниже 100 °С, масса 5,0 кг/м2, толщина 4 мм (Материалы для строительных работ)	м2	29,9744	1	29,9744	261,24	2,05	535,54		16 052,49	
69	84	ГЭСН12-01-016-02	Огрунтовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер: готовой эмульсией битумной Объем=2,72 / 100 421/пр_2020_прил.10_т.5_ Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: отдельных конструктивных решений объектов капитального строительства (кроме указанных в подпунктах 9.2 и 9.3 пункта 9 п.9.1_гр.4 настоящей таблицы), объектов капитального строительства в целом ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15 421/пр_2020_п.58_пп.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 1 ОТ(ЗТ) 1-100-32 Средний разряд работы 3,2 2 ЭМ ОТм(ЗТм) 91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т 4-100-040 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4 Итого прямые затраты ФОТ Пр/812-012.0-1, Приказ № НР Кровли 812/пр от 21.12.2020 п.25 Пр/774-012.0, Приказ № СП Кровли 774/пр от 11.12.2020 п.16	100 м2	-0,0272	1	-0,0272						
				чел.-ч			-0,1007216					-45,23	
				чел.-ч	2,8	1,3225 (1,15*1,15)	-0,1007216			449,02		-45,23	
				чел.-ч			-0,001564					-0,97	
				чел.-ч			-0,001564					-0,77	
				маш.-ч	0,04	1,4375 (1,15*1,25)	-0,001564	477,92	1,3	621,30		-0,97	
				чел.-ч	0,04	1,4375 (1,15*1,25)	-0,001564			493,19		-0,77	
												-46,97	
												-46,00	
				%	109	0,9	98,1					-45,13	
				%	57	0,85	48,45					-22,29	
70	85	ФСБЦ-01.2.03.05-0011	Мастика (праймер) битумная с органическими растворителями для подготовки бетонных и цементно-песчаных поверхностей перед укладкой кровельных и гидроизоляционных материалов, диапазон температур от -20 до +40 °С, расход 0,2-0,3 кг/м2 (Материалы для строительных работ) Объем=0,35*1,36*2	л	-0,952	1	-0,952	132,19	1,64	216,79		-206,38	
71	86	ГЭСН12-01-004-04	Устройство примыканий кровель из наплавляемых материалов к стенам и парапетам высотой: до 600 мм без фартуков Объем=(-6,46*2) / 100 421/пр_2020_прил.10_т.5_ Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: отдельных конструктивных решений объектов капитального строительства (кроме указанных в подпунктах 9.2 и 9.3 пункта 9 п.9.1_гр.4 настоящей таблицы), объектов капитального строительства в целом ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15 421/пр_2020_п.58_пп.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 1 ОТ(ЗТ)	100 м	-0,1292	1	-0,1292					-2 857,59	
				чел.-ч			-6,0657785						

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		1-100-36	Средний разряд работы 3,6	чел.-ч	35,5	1,3225 (1,15*1,15)	-6,0657785			471,10		-2 857,59
		2 ЭМ										-169,17
		ОТм(ЗТм)		чел.-ч			-0,1597236					-101,10
		91.05.01-017	Краны башенные, грузоподъемность 8 т	маш.-ч	0,61	1,4375 (1,15*1,25)	-0,1132923			1 064,45		-120,59
		4-100-060	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,61	1,4375 (1,15*1,25)	-0,1132923			662,49		-75,06
		91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,1	1,4375 (1,15*1,25)	-0,0185725			1 683,48		-31,27
		4-100-060	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,1	1,4375 (1,15*1,25)	-0,0185725			662,49		-12,30
		91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,15	1,4375 (1,15*1,25)	-0,0278588	477,92	1,3	621,30		-17,31
		4-100-040	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,15	1,4375 (1,15*1,25)	-0,0278588			493,19		-13,74
		4 М										-632,30
		01.3.02.09-0022	Пропан-бутан смесь техническая	кг	32,49		-4,197708	41,38	1,49	61,66		-258,83
		04.3.01.09-0014	Раствор готовый кладочный, цементный, М100	м3	0,51		-0,065892	3 778,62	1,5	5 667,93		-373,47
		Итого прямые затраты										-3 760,16
		ФОТ										-2 958,69
		Пр/812-012.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Кровли	%	109	0,9	98,1					-2 902,47
		Пр/774-012.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Кровли	%	57	0,85	48,45					-1 433,49
72	87	ФСБЦ-04.3.01.09-0014	Раствор готовый кладочный, цементный, М100 (Материалы для строительных работ) Объем=-0,065892	м3	0,065892	1	0,065892	3 778,62	1,5	5 667,93		373,47
73	88	ФСБЦ-04.3.01.09-0015 галтель	Раствор готовый кладочный, цементный, М150 (Материалы для строительных работ) Объем=-0,017*2	м3	-0,034	1	-0,034	3 948,62	1,5	5 922,93		-201,38
74	89	ФСБЦ-12.1.02.03-0164	Материал рулонный битумно-полимерный кровельный и гидроизоляционный СБС-модифицированный ЭКП с антикорневыми добавками, наплавляемый, основа полиэстер, продольная/поперечная нагрузка на разрыв не менее 800/600 Н, гибкость не выше -25 °С, теплостойкость не ниже 100 °С, масса 5,2-5,35 кг/м2, толщина 4,2 мм (Материалы для строительных работ) Объем=-2,01*2	м2	-4,02	1	-4,02	275,45	2,05	564,67		-2 269,97
75	90	ФСБЦ-12.1.02.03-0165	Материал рулонный битумно-полимерный кровельный и гидроизоляционный СБС-модифицированный ЭПП с антикорневыми добавками, наплавляемый, основа полиэстер, продольная/поперечная нагрузка на разрыв не менее 800/600 Н, гибкость не выше -25 °С, теплостойкость не ниже 100 °С, масса 5,0 кг/м2, толщина 4 мм (Материалы для строительных работ) Объем=-2,01*2	м2	-4,02	1	-4,02	261,24	2,05	535,54		-2 152,87
76	91	ГЭСН12-01-004-09	Установка прижимной планки Объем=(3,4*6) / 100	100 м	0,204	1	0,204					
421/пр_2020_прил.10_т.5_ Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: отдельных конструктивных решений объектов капитального строительства (кроме указанных в подпунктах 9.2 и 9.3 пункта 9 п.9.1_гр.4 настоящей таблицы), объектов капитального строительства в целом ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15												

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		421лр_2020_л.58_лп.6	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР,ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
		421лр_2020_л.58_лп.6	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
		1-100-30	Средний разряд работы 3,0	чел.-ч	8,29	1,520875 (1,15*1,15*1,15)	2,572043 2,572043					1 126,50 1 126,50
		4 М										463,49
		01.7.15.07-0006	Дюбели монтажные стальные	10 шт	50		10,2	33,17	1,37			463,49
		Итого прямые затраты										
		ФОТ		%	109	0,9	98,1					1 126,50
		Пр812-012-0-1. Приказ № НР Кровли		%								1 105,10
		812лр от 21.12.2020 л.25										
		Пр774-012-0. Приказ № СП Кровли		%	57	0,85	48,45					545,79
		774лр от 11.12.2020 л.16										
77	92	ФСБЦ.08.2.02.02-0012	Резка алюминиевая прижимная кровельная кровлеав. размеры 32х3 мм (Материалы для строительных работ)	М	20,4	1	20,4	67,86	1,41			1 946,16
		Объем=3,476										
78	93	ГЭСН12-01-010-01	Устройство мелких покрытий (брандамузры, паркетты, свесы и т.п.) из листов оцинкованной стали	100 м2	0,0864	1	0,0864					
		Объем=(2,16*4) / 100										
		421лр_2020_л.58_лп.6	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
		421лр_2020_л.58_лп.6	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
		1-100-30	Средний разряд работы 3,0	чел.-ч	97,2	1,3225 (1,15*1,15)	11,1064608 11,1064608					4 864,41 4 864,41
		2 ЗМ										31,84
		ОТМ(ЗТМ)		чел.-ч	0,2	1,4375 (1,15*1,25)	0,033534 0,02494					20,75 26,44
		91.05.01-017	Краны башенные, грузоподъемность 8 т	маш.-ч	0,2	1,4375 (1,15*1,25)	0,02494					16,46
		4-100-060	Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,2	1,4375 (1,15*1,25)	0,008694	477,92	1,3			5,40
		91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,07	1,4375 (1,15*1,25)	0,008694					4,29
		4-100-040	Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,07	1,4375 (1,15*1,25)	0,008694					4,29
		4 М										4 673,92
		01.7.15.06-0022	Гвозди стальные толстые, диаметр 2,3 мм, длина 20-40 мм	кг	4		0,3456	72,97	1,37			34,55
		08.03.05-0002	Проволока канатная оцинкованная, диаметр 3 мм	т	0,012		0,0010368	149 930,17	1,08			167,88
		08.05.05-0051	Сталь листовая оцинкованная, толщина 0,5 мм	т	0,57		0,049248					4 471,49
		Итого прямые затраты										
		ФОТ		%	109	0,9	98,1					4 865,16
		Пр812-012-0-1. Приказ № НР Кровли		%								4 792,34
		812лр от 21.12.2020 л.25										
		Пр774-012-0. Приказ № СП Кровли		%	57	0,85	48,45					2 366,86
		774лр от 11.12.2020 л.16										
79	94	ФСБЦ.08.3.05.05-0051	Сталь листовая оцинкованная, толщина 0,5 мм (Материалы для строительных работ)	т	-0,049248	1	-0,049248					-4 471,49

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13		
80	95	ФСБЦ-08.3.05.05-1506	Сталь листовая оцинкованная с полимерным покрытием (металлопласт), толщина 0,50 мм, ширина 1250 мм (Материалы для строительных работ) Объем=2,16*1,1*4	м2	9,504	1	9,504	526,27	0,88	463,12		4 401,49		
81	96	ФСБЦ-14.5.01.06-0019	Герметик полиуретановый двухкомпонентный морозостойкий, состоящий из пасты на основе полиола (компонент А), отвердителя на основе полиуретанового преполимера (компонент В), для герметизации деформационных швов строительных конструкций с деформацией не более 25 % (Материалы для строительных работ) Объем=0,34*4	кг	1,36	1	1,36	146,78	1,17	171,73		233,55		
82	101	ГЭСН15-04-007-02	Окраска водно-дисперсионными акриловыми составами улучшенная: по штукатурке потолков Объем=23,68 / 100 421/пр_2020_прил.10_т.5_п.9.1_гр.4 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: отдельных конструктивных решений объектов капитального строительства (кроме указанных в подпунктах 9.2 и 9.3 пункта 9 настоящей таблицы), объектов капитального строительства в целом ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15 421/пр_2020_п.58_пп.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 1 ОТ(ЗТ) 1-100-32 Средний разряд работы 3,2 2 ЭМ ОТм(ЗТм) 91.06.06-046 Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 25 м 4-100-030 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 3 91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т 4-100-040 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 4 4 М 01.7.17.11-0011 Шкурка шлифовальная двухслойная с зернистостью 40-25 01.7.20.08-0051 Ветошь хлопчатобумажная цветная 14.5.11.02-0101 Шпатлевка водно-дисперсионная Итого прямые затраты ФОТ Пр/812-015.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25 НР Отделочные работы Пр/774-015.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16 СП Отделочные работы	100 м2	0,2368	1	0,2368							
				чел.-ч			19,729584					8 858,98		
				чел.-ч	63	1,3225 (1,15*1,15)	19,729584			449,02		8 858,98		
				чел.-ч			0,061272					34,17		
				чел.-ч			0,061272					29,84		
				маш.-ч	0,02	1,4375 (1,15*1,25)	0,006808	30,61	1,6	48,98		0,33		
				чел.-ч	0,02	1,4375 (1,15*1,25)	0,006808			437,98		2,98		
				маш.-ч	0,16	1,4375 (1,15*1,25)	0,054464	477,92	1,3	621,30		33,84		
				чел.-ч	0,16	1,4375 (1,15*1,25)	0,054464			493,19		26,86		
												1 219,25		
				м2	0,84		0,198912	531,44	1,33	706,82		140,59		
				кг	0,31		0,073408	56,11	1,48	83,04		6,10		
				т	0,055		0,013024	52 790,33	1,56	82 352,91		1 072,56		
												10 142,24		
												8 888,82		
				%	100	0,9	90					7 999,94		
				%	49	0,85	41,65					3 702,19		
83	102	Счет-фактура №6600118580 от 24.06.2025 г. ООО "Строительный двор. Комплектация"	Акриловая фасадная краска Farbitex 13 кг (Отделочные работы) Объем=0,0078144*1000	кг	7,8144	1	7,8144			172,57		1 348,53		
84	103	ФСБЦ-14.4.01.02-0012	Грунтовка укрепляющая, глубокого проникновения, быстросохнущая, паропроницаемая (Материалы для строительных работ) Объем=0,0052096*1000	кг	5,2096	1	5,2096	68,29	1,63	111,31		579,88		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Ремонт балконной плиты												
85	114	ГЭСН15-04-007-02	Окраска водно-дисперсионными акриловыми составами улучшенная: по штукатурке потолков Объем=36,72 / 100	100 м2	0,3672	1	0,3672					
421/пр_2020_прил.10_т.5 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: отдельных конструктивных решений объектов капитального строительства (кроме указанных в подпунктах 9.2 и 9.3 пункта 9 п.9.1_гр.4 настоящей таблицы), объектов капитального строительства в целом ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15												
421/пр_2020_п.58_пп.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25												
		1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч			30,594186					13 737,40
		1-100-32 Средний разряд работы 3,2		чел.-ч	63	1,3225 (1,15*1,15)	30,594186			449,02		13 737,40
		2 ЭМ										52,99
		ОТм(ЗТм)		чел.-ч			0,095013					46,27
		91.06.06-046 Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 25 м		маш.-ч	0,02	1,4375 (1,15*1,25)	0,010557	30,61	1,6	48,98		0,52
		4-100-030 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 3		чел.-ч	0,02	1,4375 (1,15*1,25)	0,010557			437,98		4,62
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	0,16	1,4375 (1,15*1,25)	0,084456	477,92	1,3	621,30		52,47
		4-100-040 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	0,16	1,4375 (1,15*1,25)	0,084456			493,19		41,65
		4 М										1 890,67
		01.7.17.11-0011 Шкурка шлифовальная двухслойная с зернистостью 40-25		м2	0,84		0,308448	531,44	1,33	706,82		218,02
		01.7.20.08-0051 Ветошь хлопчатобумажная цветная		кг	0,31		0,113832	56,11	1,48	83,04		9,45
		14.5.11.02-0101 Шпатлевка водно-дисперсионная		т	0,055		0,020196	52 790,33	1,56	82 352,91		1 663,20
		Итого прямые затраты										15 727,33
		ФОТ										13 783,67
		Пр/812-015.0-1. Приказ № НР Отделочные работы 812/пр от 21.12.2020 п.25		%	100	0,9	90					12 405,30
		Пр/774-015.0. Приказ № СП Отделочные работы 774/пр от 11.12.2020 п.16		%	49	0,85	41,65					5 740,90
86	115	Счет-фактура №6600118580 от 24.06.2025 г. ООО "Строительный двор. Комплектация"	Акриловая фасадная краска Farbitex 13 кг	кг	12,1176	1	12,1176			172,57		2 091,13
		(Отделочные работы)										
		Объем=0,0121176*1000										
87	116	ФСБЦ-14.4.01.02-0012	Грунтовка укрепляющая, глубокого проникновения, быстросохнущая, паропроницаемая	кг	8,0784	1	8,0784	68,29	1,63	111,31		899,21
		(Материалы для строительных работ)										
		Объем=0,0080784*1000										
Всего по разделу 2 Ремонт фасада												2 303 678,69
Итого по акту:												
		Всего прямые затраты (справочно)										1 427 865,89
		в том числе:										
		Оплата труда рабочих										772 481,57
		Эксплуатация машин										9 400,42
		Оплата труда машинистов (Отм)										6 354,49
		Материалы										639 629,41
		Строительные работы										2 520 415,40
		в том числе:										

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			оплата труда									772 481,57
			эксплуатация машин и механизмов									9 400,42
			оплата труда машинистов (Отм)									6 354,49
			материалы									639 629,41
			накладные расходы									715 328,27
			сметная прибыль									377 221,24
			Всего ФОТ (справочно)									778 836,06
			Всего накладные расходы (справочно)									715 328,27
			Всего сметная прибыль (справочно)									377 221,24
			Компенсация НДС при УСН									127 925,88
			Всего									2 648 341,28
			НДС 7%									185 383,89
			ВСЕГО по акту									2 833 725,17
			справочно:									145 724,22
			Материальные ресурсы, отсутствующие в ФРСН									
			Затраты труда рабочих									
			Затраты труда машинистов									
							1591 2898443					
							12 2881755					

Подрядчик:

Общество с ограниченной ответственностью «Торгово-Строительная Компания «Форт»

И.Н. Андреев

Директор

ПРИНЯЛ:

Заказчик:

Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов г.Иркутской области

К.Ф. Евдокимов

Заместитель директора

Начальник отдела технического контроля

А.В. Бытов

Перечень работ и объемов подтверждаю:
Ведущий специалист отдела технического контроля

Е.С. Рычгина

Расценки проверил на соответствие сметно-нормативной базе:
Главный специалист сметного отдела

Д.А. Куликова

Представитель органов местного самоуправления:

Уполномоченный представитель от собственников помещений:



[Handwritten signatures in blue ink over the stamp and on the lines below]

Заказчик	Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области», 625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10, телефон/факс – (3452) 393-107 (организация, адрес, телефон, факс)
Подрядчик	Общество с ограниченной ответственностью «Торгово-Строительная Компания «Форт», 625019, Рф, г. Тюмень, ул. Республики, д.204а, оф.404, Телефон: 8-912-835-29-98 (организация, адрес, телефон, факс)
Стройка	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Антипинская, д. 1 (Ремонт фасада) (наименование, адрес)
Объект	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Антипинская, д. 1 (наименование)

Форма по ОКУД	Код
	0322005
	по ОКПО
	по ОКПО
Вид деятельности по ОКДП	
номер	104П/24
дата	16.10.2024
Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
3	30.09.2025	01.05.2025	30.09.2025

АКТ
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Смета № 09-01-01, Сдача отходов (мусора) на полигон ТБО после демонтажных работ

Основание: шифр 878-24-АС.1

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда): 52 270,28 руб

Номер		Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость, руб.				
по порядку	позиции по смете				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Раздел 1.												
Погрузка и перевозка мусора												
1	1	47-1	Погрузка в автотранспортное средство: мусор строительный с погрузкой вручную	т	12	1	12			1 124,69		13 496,28
			Всего по позиции									13 496,28
2	2	02-15-1-01-0020	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью до 15 т по дорогам с усовершенствованным (асфальтобетонным, цементобетонным, железобетонным, обработанным органическим вяжущим) дорожным покрытием на расстояние 20 км	т	12	1	12			264,90		3 178,80
			Всего по позиции									3 178,80
Заголовок												
3	3	ТЦ_02.4.00.00_72_720221 4738_14.11.2024_02_1.1 КА п.1.1 УПД №35 от 31.08.2025 г. ООО "ТЭЦ"	Сдача (отходов) мусора на полигон ТБО после демонтажных работ Приказ №50 от 11.11.2024г. ООО "Комтех"	т	12	1	12			2 234,42		26 813,04
			Цена=2681,30/1,2									
			Всего по позиции									26 813,04
			Всего по разделу 1									43 488,12
			Итого по акту:									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Всего прямые затраты (справочно)									43 488,12
			в том числе:									
			Материалы									26 813,04
			Перевозка									16 675,08
			Строительные работы									16 675,08
			Перевозка									16 675,08
			Прочие затраты									26 813,04
			Отдельные виды работ и затрат, относимые на стоимость прочих работ									26 813,04
			в том числе:									
			материалы									26 813,04
			Всего									43 488,12
			Компенсация НДС при УСН									5 362,61
			Всего									48 850,73
			НДС 7%									3 419,55
			ВСЕГО по акту									52 270,28
			справочно:									
			Материальные ресурсы, отсутствующие в ФРСН									26 813,04

Подрядчик:

Общество с ограниченной ответственностью «Торгово-Строительная Компания «ФОРТ»
Директор

ПРИНЯЛ:

Заказчик:

Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»
Заместитель директора

Начальник отдела технического контроля

Перечень работ и объемы подтверждаю
Ведущий специалист отдела технического контроля

Расценки проверил на соответствие сметно-нормативной базе
Главный специалист сметного отдела

Представитель органов местного самоуправления:

Уполномоченный представитель от собственников помещений:



И.Н. Андреев

К.Ф. Евдокимов

А.В. Бугров

Е.С. Ячигина

Д.А. Куликова